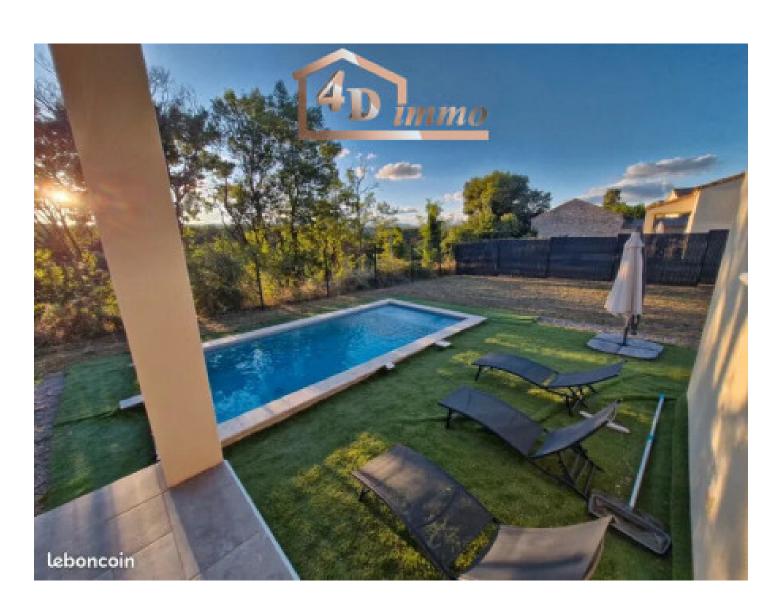


Maison - 70 m²

253 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

À VENDRE - BAISSE DE PRIX - Villa de 70 m² - Ruoms(07) - Superbement placé à 2 pas du centre-ville et dans un coin tranquille Belle villa de 70 m² comprenant 2 chambres, salon- séjour- cuisine ouverte donnant sur une très belle terrasse couverte et une piscine le tout sur un jardin d'environ 665 m² proche du centre ville de de Ruoms ,idéalement située. Ne manquez pas cette occasion unique de posséder votre propre petit coin de paradis à Ruoms ! Que ce soit pour une résidence principal /secondaire ou un investissement locatif, cette villa est parfaitement adaptée à toutes vos envies. Les + : -Piscine -Pompes à chaleur -Climatisation réversible -Volets roulant électrique en alu -Chauffe-eau Thermodynamique -Cuisine équipée -Cellier -Garantie dommages ouvrages Opportunité à Saisir. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter dès maintenant ! Site Web : https://www.4d-immobilier.com/fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 2086_._bis_3
Ville: RUOMS
Transaction: Vente
Type de bien: Maison
Prix honoraires: 253,000 6

Prix honoraires: 253 000 € Surface: 70 m² Terrain: 665 m² Nbr de pièces: 4 Nbr de chambres: 2 Nbr SE: 1 Nbr de terrasse: 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an





LE BIEN EN PHOTOS

















