

Maison - 55 m²

RUOMS

253 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

VENDU PROJET SIMILAIRE DISPONIBLE SUR Vallon pont d'arc - VILLA 55 m² de 2019 - Ruoms (07) Belle villa de 55 m² meublée comprenant 2 chambres salon / séjour / cuisine ouverte donnant sur une très belle terrasse couverte et une piscine le tout sur un beau jardin clos d'environ 500 m² à deux pas de la voie verte de Ruoms idéalement située. Ne manquez pas cette occasion unique de posséder votre propre petit coin de paradis à Ruoms ! Que ce soit pour une résidence secondaire ou un investissement locatif, cette villa est parfaitement adaptée à toutes vos envies. Les + : -Piscine -Pompes à chaleur -Climatisation réversible -Volets roulant électrique en alu -Chauffe-eau Thermodynamique -Cuisine équipée -Clôture -Pas de vis et proximité direct voie verte -Cellier -Garantie Dommages ouvrage Affaire à Saisir. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter
Site Web : <https://www.4d-immobilier.com/fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2034._bis_13
Ville : RUOMS
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 253 000 €
Surface : 55 m²
Terrain : 500 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS



